

Số: 118/TB-UBND

Ninh Bình, ngày 10 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận Hội nghị nghe báo cáo tiến độ công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và xây dựng, hoàn thiện CSDL quốc gia về đất đai; kết quả triển khai thực nghiệm đo đạc, thành lập bản đồ địa chính bằng công nghệ (UAV) kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI)

Ngày 7 tháng 8 năm 2026, Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức Hội nghị nghe báo cáo tiến độ công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và xây dựng, hoàn thiện CSDL quốc gia về đất đai, kết quả triển khai thực hiện đo đạc, thành lập bản đồ địa chính bằng công nghệ (UAV) kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI). Dự và chỉ đạo hội nghị có đồng chí Nguyễn Anh Chức, Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Trưởng Ban chỉ đạo cấp tỉnh; đại diện Lãnh đạo các sở, ngành: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Khoa học và Công nghệ, Xây dựng, Tư pháp, Văn hóa và Thể thao, Công an tỉnh, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thuế tỉnh; các đồng chí thành viên Tổ giúp việc Ban chỉ đạo cấp tỉnh; Lãnh đạo Công ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam; Lãnh đạo Công ty cổ phần tổng Công ty công nghệ thiết kế xây dựng Việt Nam.

Sau khi nghe Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo và ý kiến phát biểu của các đại biểu dự Hội nghị, đồng chí Nguyễn Anh Chức, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, Trưởng ban chỉ đạo kết luận như sau:

Sau quá trình triển khai thực nghiệm công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính bằng công nghệ thiết bị không người lái (UAV) kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI), công nghệ GNSS và máy toàn đạc điện tử tại địa bàn xã Bình Minh, kết quả thực nghiệm đã được kiểm tra, đánh giá, cơ bản đáp ứng yêu cầu về độ chính xác, chất lượng và khả năng tích hợp, khai thác, sử dụng trong CSDL đất đai; qua đó có đủ cơ sở để nghiên cứu, triển khai nhân rộng trên địa bàn toàn tỉnh. Việc áp dụng công nghệ này bước đầu cho thấy tính ưu việt, rút ngắn thời gian đo đạc, giảm khối lượng công việc ngoại nghiệp và nguồn lực thực hiện, đáp ứng yêu cầu đẩy nhanh tiến độ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai và phục vụ công tác quản lý nhà nước về đất đai, Lãnh đạo UBND tỉnh yêu cầu:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Khẩn trương hoàn thành việc thuê đơn vị dịch vụ cung cấp phần mềm và hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để phục vụ công tác quản lý, vận hành, cập nhật, khai thác cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh, **hoàn thành trước ngày 15/8/2026.**

- Rà soát các nội dung, nhiệm vụ đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và xây dựng CSDL đất đai theo Kế hoạch số 138/KH-UBND và Kế

hoạch số 109/KH-UBND của UBND tỉnh; tổng hợp, đánh giá tiến độ thực hiện, phân loại các nhiệm vụ, dự án do UBND các xã, phường và Sở Nông nghiệp và Môi trường làm chủ đầu tư. Trên cơ sở đó, tham mưu UBND tỉnh phương án tổ chức triển khai thực hiện công tác đo đạc lập, chỉnh lý bản đồ địa chính bằng công nghệ đo UAV kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI), công nghệ GNSS và máy toàn đạc điện tử trên địa bàn toàn tỉnh; điều chỉnh nhiệm vụ, chủ đầu tư giữa các cơ quan, đơn vị, địa phương cho phù hợp; bảo đảm thống nhất, không trùng lặp, tiết kiệm nguồn lực, phù hợp với tình hình thực tế và đẩy nhanh tiến độ xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai. ***Báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 20/8/2026.***

- Chủ động liên hệ, trao đổi với Bộ Nông nghiệp và Môi trường sớm cho ý kiến đối với dự thảo quy trình kỹ thuật đo đạc, thành lập bản đồ địa chính bằng công nghệ thiết bị không người lái (UAV) kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI), công nghệ GNSS và máy toàn đạc điện tử trên địa bàn tỉnh. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiên cứu, xây dựng định mức kinh tế - kỹ thuật và bộ đơn giá đối với công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, xây dựng CSDL đất đai bằng công nghệ UAV kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI) trình cấp có thẩm quyền phê duyệt, làm cơ sở triển khai thực hiện thống nhất trên địa bàn tỉnh.

- Tiếp tục duy trì các tổ công tác kiểm tra, đôn đốc tiến độ thực hiện xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai tại các chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, các xã, phường (đặc biệt là những đơn vị có kết quả thực hiện thấp).

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai và các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tăng cường nguồn lực, tập trung đẩy nhanh tiến độ xây dựng CSDL đất đai; phối hợp chặt chẽ với UBND các xã, phường trong quá trình triển khai thực hiện.

- Khẩn trương hoàn thiện thủ tục giao nhiệm vụ, thực hiện đặt hàng đối với Văn phòng Đăng ký đất đai và các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai để tổ chức thực hiện xây dựng CSDL đất đai, bảo đảm có đủ cơ sở pháp lý và nguồn lực đẩy nhanh tiến độ thực hiện.

2. Công ty Cổ phần Tổng công ty Công nghệ Thiết kế Xây dựng Việt Nam

- Chủ động phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường và các cơ quan, đơn vị có liên quan hoàn thiện quy trình kỹ thuật đo đạc, thành lập bản đồ địa chính bằng công nghệ thiết bị không người lái (UAV) kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI), công nghệ GNSS và máy toàn đạc điện tử ngay sau khi có ý kiến chính thức của Bộ Nông nghiệp và Môi trường.

- Chủ trì, phối hợp với Công ty Cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam và các cơ quan, đơn vị có liên quan kịp thời cập nhật, tích hợp kết quả đo đạc vào CSDL đất đai ngay sau khi được nghiệm thu, bảo đảm dữ liệu bản đồ, hồ sơ địa chính và CSDL đất đai được đồng bộ, thống nhất.

3. Công ty cổ phần Tin học - Bản đồ Việt Nam

Phối hợp chặt chẽ với Sở Nông nghiệp và Môi trường, các Văn phòng Đăng ký đất đai để tìm các giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình cập nhật, đồng bộ dữ liệu từ phần mềm quản lý đất đai của tỉnh (VBDLis) lên phần mềm VNLIS của Bộ Nông nghiệp và Môi trường.

4. Ủy ban nhân dân các xã, phường

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường trong quá trình rà soát các nội dung, nhiệm vụ đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và xây dựng CSDL đất đai theo Kế hoạch số 138/KH-UBND và Kế hoạch số 109/KH-UBND của UBND tỉnh; làm cơ sở để Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND tỉnh phương án tổ chức triển khai đo đạc lập, chỉnh lý bản đồ địa chính bằng công nghệ đo UAV kết hợp trí tuệ nhân tạo (AI), công nghệ GNSS và máy toàn đạc điện tử trên địa bàn toàn tỉnh.

- Tiếp tục chủ động phối hợp với các chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai rà soát, đối chiếu hồ sơ, biên tập, chuẩn hóa bản đồ địa chính, kịp thời cập nhật dữ liệu không gian, thuộc tính lên phần mềm CSDL đất đai.

- Yêu cầu UBND các xã, phường có tỷ lệ thực hiện thấp trong tháng 7: **Vạn Thắng, Vũ Dương, Tân Minh, Đại Hoàng, Gia Viễn, Gia Tường, Đồng Thái, Phú Sơn, Yên Sơn** nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc triển khai xây dựng, làm sạch CSDL đất đai, khẩn trương rà soát, đề ra các giải pháp cụ thể để đẩy nhanh tiến độ, bảo đảm hoàn thành theo yêu cầu. Đối với các xã, phường **Giao Hòa, Kim Đông, Giao Thủy, Xuân Giang** cần khẩn trương đẩy nhanh tiến độ scan, quét hồ sơ, kịp thời cung cấp, bàn giao hồ sơ cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai để thực hiện xây dựng, hoàn thiện CSDL đất đai.

5. Các sở, ngành có liên quan

Theo chức trách, nhiệm vụ được phân công, chủ động phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tăng cường công tác tham mưu cho Ban Chỉ đạo cấp tỉnh và Ủy ban nhân dân tỉnh trong việc chỉ đạo, tổ chức thực hiện các nhiệm vụ xây dựng, hoàn thiện Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. Thường xuyên theo dõi, nắm bắt tình hình triển khai tại các địa phương, đơn vị được phân công phụ trách để kịp thời hướng dẫn, đôn đốc, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh.

Thông báo này là cơ sở các đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy; (để b/c)
- Như thành phần dự HN;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- TT Đảng ủy các xã, phường;
- UBND các xã, phường;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, VP3, 4, 5.

H_VP3_TB11

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Đức Thắng